PUBLIC NOTICE

Biodiversity Conservation (India) Private Limited ("**BCIL**") is under liquidation vide Order dated August 30, 2019, under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("**IBC**") issued by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Bengaluru ("**NCLT**"). The Liquidator of BCIL has appointed us, the undersigned, to conduct the Due Diligence in respect of properties described in schedule below ("**Said Properties**") in order to verify right, title and interest thereon. Notice is hereby given to general public that all persons, entity, firm, institution (corporate or otherwise) claiming any right, title and/or interest, demand and/or any encumbrance of any nature whatsoever, either directly or indirectly, in respect of the Said Properties or any part thereof or upon the Owners or their predecessors in title, including but not limited to by way of sale, gift, lease, sub- lease, transfer deed, inheritance, agreements, memorandum of understanding, pending litigation, exchange, mortgage, hypothecation, charge, lien, trust, security, possession, easement, attachment, acquisition or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known to the undersigned in writing, along with the relevant documents evidencing their right, title and interest in respect of the Said Properties, within 15 (fifteen) days from the date of this notice, failing which the liquidator shall take such action as he deems fit, on the basis of our opinion and/or recommendation, material records/ information/ documents available with him and to the best of his knowledge and belief; and thereafter any right, title and interest in respect of the Said Properties shall be considered as non-existent and /or waived.

Schedule - Description of the Said Properties

All that piece and parcel of the converted land formed in 127 residential sites in the layout known as **"Zed Rainseed"** situated at Rammanahalli Village, Kasba Hobli, Mysore Taluk, Mysore District consisting of the lands provided in the table below:

Sl No	Sy. No.	Extent	East	West	North	South
1	213	28 guntas	Sy. No. 214 and Sy. No 215	Sy. No. 208	Sy. No. 217	Sy. No. 214
2	214/1 (old Sy. No. 214)	2 acres 24 guntas	Road and Sy. No. 215	Sy. No. 208 and Sy. No. 213	Sy. No. 213 and Sy. No. 215	Sy. No. 214/2
3	214/3 (old Sy. No. 214)	1 acre 18 guntas	Sy. No. 214/2	Sy. No. 214/4 & Sy. No. 207	Sy. No. 208	Road
4	214/4 (old Sy. No. 214)	4 guntas	Sy. No. 214/3	Sy. No. 207	Sy. No. 208	Sy. No. 214/3
5	214/2 (old Sy. No. 214)	4 Acres 6 guntas	Road	Sy. No. 214/3	Sy. No.214/1	Sy. No. 249, Sy. No. 251 and Road

All the aforesaid lands are lying within the Sub-Registration District of Mysuru-North.

Hamsa G
Hamsa G and Madhukar S Advocates
Ground Floor, Anu Arcade, Outer Ring Road, Near Hoysala Circle,
Kengeri Upanagar, Bengaluru - 560060. E-mail:hmsgangaiah@gmail.com

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಮಾನ್ಯ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಂಪನಿ ಕಾನೂನು ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ("ಎನ್‌ಸಿಎಲ್‌ಟಿ") ಇವರು ಇನ್ಸಾಲ್ವೆನ್ಸಿ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ರಪ್ಸಿ ಕೋಡ್, 2016ರ ("ಐಬಿಸಿ") ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಆಗಸ್ಟ್ 30, 2019ರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಬಯೋಡೈವರ್ಸಿಟಿ ಕನ್ಸರ್ವೇಶನ್ (ಇಂಡಿಯಾ) ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ("ಬಿಸಿಐಎಲ್") ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಬಿಸಿಐಎಲ್‌'ನ ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರು, ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ (**"ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು"**) ಸಂಬಂಧಿತ ಹಕ್ಕು, ಬಾಧ್ಯತೆ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕುರಿತಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿರುವ ನಮ್ಮನ್ನು ನಿಯೋಜಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದು ಏನೆಂದರೆ, ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಾಗಲಿ, ಸಂಘ, ಸಂಸ್ಥೆ, ಕಚೇರಿಗಾಗಲಿ (ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಅಥವಾ ಇನ್ನಿತರ) ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಬಾಧ್ಯತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ, ಡಿಮಾಂಡ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ವರೂಪದ ಯಾವುದೇ ಋಣಭಾರ, ಪ್ರತ್ಯಕ್ಷವಾಗಿಯಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿಯಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಮಾಲೀಕರ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಪೂರ್ವ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆಯಾಗಲಿ ಕೇವಲ ಹಕ್ಕು ಮಾತ್ರಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ, ಉಡುಗೊರೆ, ಭೋಗ್ಯ, ಉಪ ಭೋಗ್ಯ, ಡೀಡ್ ವರ್ಗಾವಣೆ, ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ, ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಮೆಮೊರ್ಯಾಂಡಂ ಆಫ್ ಅಂಡರ್‌ಸ್ಟಾಂಡಿಂಗ್, ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಲಿಟಿಗೇಶನ್, ವಿನಿಮಯ, ಅಡಮಾನ, ಹೈಪೊಥಿಕೇಶನ್, ಚಾರ್ಜ್, ಲೀನ್, ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ, ಸ್ವಾಧೀನ, ಈಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ಅಕ್ವಿಸಿಶನ್ ಅಥವಾ ಇನ್ನಿತರ ಎಂತಹುದಾದರೂ ಕ್ಲೇಮ್‌ಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹವರು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 (ಹದಿನೈದು) ದಿನಗಳೊಳಗೆ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಮ್ಮ ಕ್ಲೇಮ್, ಹಕ್ಕು, ಬಾಧ್ಯತೆ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸಬಲ್ಲ ಪೂರಕ ದಾಖಲಾತಿ ಪುರಾವೆಗಳೊಂದಿಗೆ, ಲಿಖಿತ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಹಿದಾರರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ, ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರು ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ಮೇರೆಗೆ, ಅವರ ಬಳಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲಾತಿ ಪುರಾವೆಗಳು/ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಅವರ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ತಿಳಿವಳಿಕೆ ಮತ್ತು ವಿಶ್ವಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ತಮಗೆ ಸೂಕ್ತ ಎನಿಸುವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ; ನಂತರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಬಾಧ್ಯತೆ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳು ಎದುರಾದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹವುಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ – ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ

ರಾಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿನ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ **"ಜೆಡ್ ರೈನ್‌ಸೀಡ್"** ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾಗಿರುವ 127 ವಸತಿಯೋಗ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಮತ್ತು ಕೆಳಗಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಸೇರಿದಂತಹ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಭೂಭಾಗಗಳು ಸೇರಿರುತ್ತವೆ:

ಕ್ರಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	213	28 ಗುಂಟೆ	ಸ.ನಂ.214, ಮತ್ತು ಸಂ.ನಂ. 215	ಸರ್ವೆ ನಂ.208	ಸರ್ವೆ ನಂ.217	ಸರ್ವೆ ನಂ.214
2	214/1(ಹಳೆ ಸ.ನಂ.214)	2 ಎಕರೆ 24 ಗುಂಟೆ	ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸಂ.ನೆಂ. 215	ಸ.ನಂ.208, ಮತ್ತು ಸಂ.ನಂ. 213	ಸ.ನಂ.213, ಮತ್ತು ಸಂ.ನಂ. 215	ಸರ್ವೆ ನಂ.214/2
3	214/3(ಹಳೆ ಸ.ನಂ.214)	2 ಎಕರೆ 18 ಗುಂಟೆ	ಸರ್ವೆ ನಂ.214/2	ಸ.ನಂ.214/4, ಮತ್ತು ಸಂ.ನಂ. 207	ಸರ್ವೆ ನಂ.208	ರಸ್ತೆ
4	214/4(ಹಳೆ ಸ.ನಂ.214)	4 ಗುಂಟೆ	ಸರ್ವೆ ನಂ.214/3	ಸರ್ವೆ ನಂ.207	ಸರ್ವೆ ನಂ.208	ಸರ್ವೆ ನಂ.214/3
5	214/2(ಹಳೆ ಸ.ನಂ.214)	4 ಎಕರೆ 6 ಗುಂಟೆ	ರಸ್ತೆ	ಸರ್ವೆ ನಂ.214/3	ಸರ್ವೆ ನಂ.214/1	ಸ.ನಂ.249, ಸಂ.ನಂ. 251 ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಜಮೀನುಗಳು ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತವೆ.

ಹಂಸಾ ಜಿ

ಹಂಸಾ ಜಿ ಮತ್ತು ಮಧುಕರ್ ಎಸ್ ವಕೀಲರು

ನೆಲಮಹಡಿ, ಅನು ಆರ್ಕೇಡ್, ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಹೊಯ್ಸಳ ಸರ್ಕಲ್ ಹತ್ತಿರ, ಕೆಂಗೇರಿ ಉಪನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು – 560060. ಇ–ಮೇಲ್: hmsgangaiah@gmail.com